

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Содействие развитию деятельности
в области управления
многоквартирными домами»

Протокол № 1 от «19» февраля 2013 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о Правлении

Саморегулируемой организации - Некоммерческого партнерства
"Содействие в области управления многоквартирными домами"

Одинцово
2013 г.

1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение о Правлении Саморегулируемой организации - Некоммерческого партнерства "Содействие в области управления многоквартирными домами" (далее соответственно - Положение, Партнерство), разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства, определяет статус, порядок формирования, полномочия Правления Партнерства (далее - Правление).

1.2. Правление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства, настоящим Положением, внутренними документами Партнерства, своими решениями и решениями Общего собрания Партнерства.

2. Статус Правления

2.1. Правление является постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства.

2.2. Правление в своей деятельности подотчетно Общему собранию членов Партнерства.

3. Порядок формирования Правления

3.1. Количественный состав Правления устанавливается Уставом Партнерства и составляет 5 (пять) человек. Правление партнерства формируется из числа физических лиц – членов Партнерства и (или) представителей юридических лиц – членов Партнерства, а так же независимых членов.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Партнерством, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления Партнерства.

3.2. Председатель Правления избирается из числа членов выбранного Правления. Срок полномочий избранного Председателя Правления составляет 2 (Два года). Председатель Правления может быть переизбран на новый срок.

3.3. Срок полномочий членов Правления устанавливается Уставом Партнерства и составляет 5 (Пять) лет.

Члены Правления могут быть переизбраны на новый срок.

4. Полномочия Правления

4.1. К компетенции Правления относится решение следующих вопросов:

- утверждение стандартов и правил саморегулирования, внесение в них изменений;
- представление Общему собранию членов Партнерства кандидата для назначения на должность Генерального директора Партнерства;
- представление Общему собранию членов Партнерства кандидата назначения на должности руководителей филиалов и представительств Партнерства;
- создание специализированных органов Партнерства, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;
- утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Партнерством;
- созыв очередных и внеочередных Общих собраний;
- утверждение внутренних документов Партнерства в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Уставом и утверждение которых не отнесено к компетенции Общего собрания членов Партнерства;
- подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности Партнерства;
- контроль за ходом реализации приоритетных направлений деятельности Партнерства;
- принятие решения о вступлении в члены Партнерства или об исключении из членов Партнерства в случаях добровольного выхода члена Партнерства из Партнерства, смерти индивидуального предпринимателя – члена Партнерства или ликвидации юридического лица – члена Партнерства, а так же в случае отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица документа подтверждающего членство в Партнерстве;
- принятие решения о выдаче документа подтверждающего членство в Партнерстве к определенному виду или видам работ и (или) внесение изменений в документ подтверждающий членство в Партнерство;
- принятие решения о приостановке и прекращении действия документа подтверждающего членство в Партнерстве;
- назначение аудиторской организации для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнерства, принятие решения о проведении проверок деятельности исполнительного органа Партнерства;
- принятие иных решений, отнесенных действующим законодательством Российской Федерации к компетенции Правления Партнерства.

Заседание Правления Партнерства считается правомочным при присутствии на нем более половины членов Правления Партнерства. Решение Правления Партнерства принимаются простым большинством голосов присутствующих и составляющих кворум.

4.2. Полномочия Председателя Правления:

- 1) издаёт распоряжения по вопросам организации деятельности Правления;
- 2) обеспечивает информирование членов Правления о времени и месте проведения заседания Правления, подготовку проекта повестки дня и необходимых материалов;
- 3) координирует деятельность Правления;
- 4) представляет отчет о работе Правления;
- 5) осуществляет контроль за исполнением решений Правления;
- 6) осуществляет иные полномочия, переданные (делегированные) ему Общим собранием Партнерства;
- 7) предоставляет информацию в исполнительный орган для поддержания официального сайта Партнерства.

4.3. Полномочия членов Правления:

- 1) предлагать вопросы для рассмотрения Правления;
- 2) вносить предложения о заслушивании отчета специализированных органов Правления;
- 3) вносить предложения о необходимости разработки нового или изменения действующего внутреннего документа Партнерства, вносить проекты внутренних документов или их изменений;
- 4) выступать с обоснованием своих предложений по мотивам голосования;
- 5) знакомиться с протоколами заседаний Правления;
- 6) присутствовать на заседаниях Правления;
- 7) соблюдать положения Регламента проведения заседаний Правления;
- 8) выполнять решения Правления;
- 9) выполнять постановления (распоряжения) Председателя Правления, регламентирующие деятельность Правления.

5. Досрочное прекращение полномочий членов Правления

5.1. Полномочия членов Правления прекращаются досрочно:

- по решению Общего собрания;
- по собственному заявлению члена Правления.

5.2. Полномочия члена Правления могут быть приостановлены решением Правления с последующим вынесением на Общее собрание вопроса о досрочном прекращении полномочий по следующим основаниям:

- вследствие нарушения членом Правления требований, предъявляемых к члену Партнерства, систематического уклонения от участия в заседаниях Правления, в обсуждении рассматриваемых вопросов, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства и внутренними документами Партнерства.

Под систематическим уклонением от участия в заседаниях Правления понимается

личное отсутствие члена Правления без уважительных причин не менее чем на половине заседаний Правления в течение года.

- если стало известно, что член Правления является членом другой саморегулируемой организации аналогичного профиля или входит в состав ее органов управления, комитетов и комиссий;

- физической невозможности исполнения полномочий (болезнь, командировка и другие уважительные причины);

- прекращение трудовых отношений с организацией – членом Партнерства, представителем которой он являлся в Правлении;

- прекращение существования или выход из Партнерства – члена Партнерства, представителем которой он являлся в Правлении;

5.3. Решение Правления о приостановлении полномочий члена Правления принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления. Член Правления, полномочия которого прекращаются досрочно по вышеуказанным обстоятельствам, должен быть письменно извещен о рассмотрении этого вопроса на заседании Правления.

5.4. Член Правления вправе подать заявление о досрочном прекращении своих обязанностей по собственному желанию за 2 (Две) недели до предполагаемого срока. В таком случае его полномочия прекращаются с момента вынесения соответствующего решения, но не позднее указанного срока (две недели) с момента поступления заявления в аппарат Партнерства.

В случае досрочного прекращения полномочий члена Правления или членов Правления, заседание Правления считается правомочным при присутствии на нем более половины членов Правления Партнерства от общего числа членов Правления, указанном в Уставе Партнерства. При этом члены Правления доизбираются до необходимого количества на очередном Общем собрании членов Партнерства.

6. Ответственность Правления

6.1. Члены Правления несут ответственность перед другими членами Партнерства за планирование и руководство деятельностью Партнерства.

6.2. Члены Правления несут солидарную ответственность за последствия принятых ими решений, выходящих за пределы их полномочий, или нарушение установленного порядка, за исключением случаев, когда в момент принятия решения указанные лица не могли ни предусмотреть, ни предотвратить возникновение таких последствий.

7. Заключение

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения Общим собранием членов Партнерства.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью _____
(Листы)
листа (-ов).

Председательствующий

В.В. Хрульков
_____ 2013 г.

